

Domanínský ZPRAVODAJ

KVĚTEN 2024

ZPRAVODAJ OBCE DOMANÍN

ZDARMA



Prostřední rybník

Vybíráme

OPRAVA CESTY NA ODMĚNY

**DERATIZACE ŠKODLIVÝCH
HLODAVCŮ**

POVINNOST SEKÁNÍ TRÁVY

5

2024

SLOVO ÚVODEM

Vážení spoluobčané,

před námi je květen – měsíc lásky. Snad ještě najdete nějaký kvetoucí strom k prvomájovému polibku. Spoustu květů bohužel spálil mráz na konci dubna.

S jarem přichází i období intenzivní péče o veřejnou zeleň. Naši pracovníci se věnují odklízení větví po ořezech stromů, sečení, pletí, nátěrům... Na vyčištění stok a propustků u místních komunikací jsme najali Dílny sv. Jiljí.

Pomalu se nám rozjíždí sezóna. O prodloužených víkendech již registrujeme rostoucí počet ubytovaných návštěvníků. Ubytovatelům bych v této souvislosti chtěla připomenout naše webové stránky www.obec-domanin.cz, kam stále a postupně doplňujeme nová data a fotografie do sekce „Volný čas“. Najdete zde informace, fotografie a tipy i pro své hosty.

Nepřetržitě se věnujeme přípravě mnoha projektů. Kromě vyjednávání pozemků pro stezku Domanín-Třeboň, cestu na Brannou a další infrastrukturu finalizujeme prováděcí projektovou dokumentaci na revitalizaci kostela a hřbitova sv. Jiljí, na kterou jsme získali evropskou dotaci. Dále připravujeme výběrové řízení na rekonstrukci střechy na obecní bytovce, fotovoltaickou elektrárnu na úpravnu vody (též podpořenou dotací) či odbahnění stabilizační nádrže ČOV.

Zajímavostí je, že v týdnu od 15. dubna zněly každé poledne v pořadu Hlasy jihočeských zvonů na Českém rozhlasu České Budějovice zvony z našeho kostela sv. Jiljí. Vyzvánění zvonů stejně jako informace o technických údajích si můžete poslechnout v audioarchivu na webu rádia.

*Ing. Jaroslava Žemličková,
starostka obce*

Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE (ZO)

č. 16 ze dne 26. 3. 2024

- ▶ **Komunikace Domanín-Branná a cesta k ČOV – směna obecního pozemku parc. č. 204/1 za soukromé pozemky parc. č. 1050/18 (komunikace Domanín-Branná) a 685/32 (cesta k ČOV); vše k. ú. Domanín u Třeboň – došlé nabídky na základě záměru směny.**

ZO souhlasilo se směnou pozemků ve vlastnictví obce Domanín parc. č. 204/1 (výměra 188 m²) za dva pozemky v soukromém vlastnictví:

- pozemek pod cestou na Brannou parc. č. 1050/18 (výměra 44 m²),
- pozemek pod cestou k ČOV parc. č. 685/32 (výměra 107 m²).

Komentář: Směnou získá obec Domanín do svého vlastnictví pozemky pod cestou na Brannou a pod cestou k obecní čistírně odpadních vod.

- ▶ **Komunikace Domanín-Branná – koupě pozemku parc. č. 1050/46 k. ú. Domanín u Třeboň.**

ZO schválilo koupi pozemku pod cestou na Brannou parc. č. 1050/46 (výměra 68 m²) za celkovou cenu 13 600,00 Kč.

Komentář: Koupí tohoto pozemku získá obec Domanín do svého vlastnictví pozemek pod cestou na Brannou.

- ▶ **Komunikace Domanín-Branná – koupě části pozemku parc. č. 849/7 k. ú. Domanín u Třeboň.**

ZO schválilo koupi části pozemku pod cestou na Brannou parc. č. 849/7 o výměře cca 25 m² za cenu 220,00 Kč/m² od společnosti Rybářství Třeboň Hld. a.s., Třeboň.

Komentář: Koupí této části pozemku získá obec Domanín do svého vlastnictví pozemek pod cestou na Brannou.

- ▶ **Záměr směny pozemků v k. ú. Domanín u Třeboň – části obecního pozemku parc. č. 1803/22 za soukromé pozemky parc. č. 510/41 a 510/35 (ČOV).**

ZO odsouhlasilo vyhlášení záměru směny těchto pozemků:

- části pozemku ve vlastnictví obce Domanín parc. č. 1803/22 o výměře cca 105 m²
- za tyto dva pozemky u obecní ČOV v soukromém vlastnictví:
 - parc. č. 510/41 o výměře 147 m²,
 - parc. č. 510/35 o výměře 1 186 m².

Komentář: Směnou získá obec Domanín do svého vlastnictví pozemky u obecní čistírny odpadních vod.

- **Parčík pod bytovkami parc. č. 125/2 k. ú. Domanín u Třeboně (nedostatečně identifikovaní vlastníci) – žádost o bezúplatný převod na ÚZSVM.**

ZO odsouhlasilo podání žádosti obce Domanín na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) o bezúplatný převod pozemku parc. č. 125/2 (výměra 1013 m²).

Komentář: Jedná se pozemek parčíku pod bytovkami, který byl ve vlastnictví tzv. nedostatečně identifikovaných vlastníků (cizí státní příslušnosti). Po 1. 1. 2024 byl pozemek převeden na ÚZSVM. Obec Domanín zažádala na základě tohoto usnesení ZO o bezúplatný převod parčíku do svého vlastnictví.



- **Žádost o bezúplatný převod částí pozemků v k. ú. Domanín u Třeboně od ČR-SPÚ – 2. etapa:**

- komunikace v areálu úpravny vody (parc. č. 1109/29) včetně zařízení do pasportu komunikací,
- ČOV (parc. č. 510/44, 510/33),
- místní komunikace u trafostanice (parc. č. 535/1).

ZO souhlasilo s podáním žádosti obce Domanín na Státní pozemkový úřad (SPÚ) o bezúplatný převod částí těchto pozemků ve vlastnictví ČR – SPÚ:

- část pozemku parc. 1109/29 (asfaltová komunikace v areálu úpravny vody) o výměře cca 165 m²,
- část pozemků parc. č. 510/44 a 510/33 (část areálu ČOV) o celkové výměře cca 170 m²,
- část pozemku parc. č. 535/1 (asfaltová komunikace u trafostanice s nezpevněnou krajnicí) o výměře cca 125 m²

a odsouhlasilo zařadit asfaltovou komunikaci v areálu úpravny vody o délce 43 m do Pasportu

místních komunikací obce Domanín jako komunikace účelové.

Komentář: Pokud bude převod pozemků úspěšně uskutečněn, získá obec Domanín do svého vlastnictví asfaltovou komunikaci v areálu úpravny vody, pozemky v areálu obecní čistírny odpadních vod a pod komunikací u trafostanice.

- **„Rekonstrukce střechy – obecní byty č. p. 92 Domanín“ – výběrové řízení.**

ZO:

- schválilo záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie s názvem „Rekonstrukce střechy – obecní byty č. p. 92 Domanín“ v rozsahu projektové dokumentace a výkazu výměr zpracovaných Ing. Lukášem Kvíderou, Lužnice,
- schválilo Výzvu a Zadávací dokumentaci včetně příloh předložené starostkou obce,
- schválilo seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky.

Komentář: Jedná se o výběrové řízení na výměnu střešní krytiny na obecní bytovce. Střecha je ve špatném stavu, zatéká do ní.



Kompletní usnesení ZO jsou zveřejněná na úřední desce a na webu obce.

Ing. Jaroslava Žemličková

Ve stručnosti ...

Obec Domanín vyhláší záměr pronájmu
nebytových prostor
v č. p. 101 (prostory bývalého
hostince),
případně i jejich části.

Prostory lze pronajmout jak pro pohostinství,
tak i jiné činnosti, např. služby, zdravotnictví,
sklad, drobnou nehluknou výrobu, zájmovou
činnost atd.

Více informací na úřední i elektronické
desce.

Prostory si lze prohlédnout po předchozí
domluvě na tel. **384 723 126**
nebo e-mailu info@obec-domanin.cz.



Úpravy na koupališti

Na koupališti (u rybníka Nový) bylo upravené posezení
u ohniště a doplněny dvě klece na dřevo. Panu
Jirouškovi velmi děkujeme za žulové kameny
na ohniště a kovové klece, které využijeme
pro uskladnění obecního dřeva.



Nátěr stojanu na májku

Naši pracovníci ještě před 30. dubnem natřeli stojan na májku, který byl již zrezivělý.



Nový kontejner na plasty na Vrchy

Na podnět občanů byl na Vrchy byl přidán kontejner na plasty. Jeden kontejner nedostačoval zejména v sezóně. Kontejner máme bezplatně zapůjčený od obalové společnosti EKO-KOM, nemuseli jsme jej tudíž hradit.



Nové květináče u kaple sv. Václava na návsi

Vedle vstupních dveří kaple sv. Václava jsme pořídili dva nové květináče osázené hortenziemi latnatými.



Oprava cesty na Odměny

Rybářství Třeboň vyspravilo díry a výtluky na cestě na Odměny a vyčistilo podélnou stoku. Obec Domanín hradila dodané kamenivo.



Ořezy stromů v měsíci dubnu

Jistě jste si všimli, že během měsíce dubna jsme intenzivně pokračovali v ořezech dřevin v naší obci. Zásah potřebovaly jak starší vzrostlé stromy, tak i ty menší a mladší.

Ořezy větších stromů s příspěvkem od CHKO

Ořezy větších stromů realizoval z plošiny p. Adam ze společnosti SilvaMed s.r.o., Klikov. Na ně máme příslibený finanční příspěvek od CHKO.

Konkrétně na slepíku byly na základě podnětů občanů, kteří žijí v této lokalitě, provedeny zásahy na devatenácti vzrostlých dubech letních. Duby byly prosvětlené, aby nestínily do oken rodinných domů, byl proveden bezpečnostní ořez, odstraněny rizikové (suché a nahnilé) větve a upravené podjezdné výšky.



Ořezy dubů na slepíku z plošiny



Dub na Cestě kolem Světa

Na naučné stezce Cesta kolem Světa mezi Cirkvičným rybníkem a rybníkem Svět byl asi o třetinu zredukován vzrostlý dub letní. Jednalo se o rizikový dvojkmen s hnilobou na bázi.

Letos jsme od státu, resp. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) bezúplatně získali pozemky u kostela a hřbitova sv. Jiljí na Vrších a spolu s nimi i zeleň,

kteří se zde nachází. Prostor pod hřbitovem již upravili naši pracovníci. Vzrostlé stromy jsme však museli nechat na odbornících. Bylo potřeba na torzo zredukovat jeden javor klen, který ohrožoval hřbitovní márnici, a dále

dva hnilobou napadené duby letní nad parkovištěm u hřbitova.

Ořezy mladších stromů

Ořezy mladých stromů prováděl p. Kohel z Želivi. Provedl zásahy na aleji 36 dubů na Vrších směrem ke kostelu sv. Jiljí. Alej byla již upravena loni, avšak vzhledem k její bezprostřední blízkosti nadzemnímu vedení vysokého napětí je nutné provádět menší, avšak častější a citlivé úpravy koruny. Od EG.D máme příslib uložení vedení do země. I přes naše urgencye je však termín realizace zcela na EG.D.

Dále byla upravena alej mladých stromů od hlavní silnice (Dušků křížku) až k silážní jámě (směrem k Obecnímu rybníku). Byl proveden výchovný a tvarovací řez, upraveny podjezdné výšky jak ze strany od komunikace pro automobily, tak ze strany od pole pro zemědělskou techniku. Dále byly odstraněny suché větve, nadbytečné kůly a úvazky. Nevhodné křoviny byly vykleštěny. Perspektivní nálety byly naopak vhodně upraveny. Naproti silážní jámě byl proveden základní výchovný stříh 13 mladých lip.



Duby u hřbitova



Alej mladých stromů k silážní jámě

Péče o mladé stromy je zásadní. Dává základ budoucímu tvaru stromu. Je důležité uvolňovat a odstraňovat úvazky, aby neškrtily kmeny, zapěstovávat koruny, aby pak nevznikalo rizikové větvení. Touto péčí se vyhneme budoucím problémům u vzrostlých stromů.

Deratizace škodlivých hlodavců

Vzhledem k tomu, že se nám na obecním úřadě množily stížnosti na výskyt škodlivých hlodavců – potkanů a krys, přistoupili jsme k deratizaci kanalizační sítě, kudy se hlodavci pohybují.



Na deratizaci jsme objednali odbornou společnost ASANA z Dubičného u Českých Budějovic (www.asana.cz). V pondělí 15. dubna umístili nástrahy především do kanalizačních šachet. Nejsou tedy volně přístupné. Návnady začínají na hlodavce působit až po pěti dnech po konzumaci. Poté mohou ztrácet plachost, mohou být zmatení a pobíhat po veřejných prostranstvích.

Po dobu 14 dní od deratizace platí zvýšené riziko pro volně pobíhající zvířata. V případě požití návnady zvířetem kontaktujte veterináře.

Ing. Jaroslava Žemličková

DOPISY OD OBČANŮ

Dobrý den,

vzhledem k tomu, že se já i lidé kolem mě delší dobu potýkají s častými návštěvami potkanů, požádal jsem vedení obce o vyřízení situace.

Chtěl bych touto cestou poděkovat paní starostce za okamžité jednání. Kontaktovala deratizační firmu, která do týdne provedla okamžitá opatření.

S pozdravem

Bc. Petr Čekal

PŘÍSPĚVKY OD ZASTUPITELŮ

Povinnost sekání trávy a údržby pozemků

Zima je u konce, začalo jaro a užili jsme si i letních teplot. Všude se to krásně zelená a mnozí z nás už byli nuceni vytáhnout sekačky na trávu. Většina zahrádek a pozemků v naší obci bývá po celý rok udržovaná a pravidelně sečená, při procházce ale občas narazíme na zarostlý a neudržovaný pozemek. Povinnost sekat trávu, plevelle a udržovat pozemky v pořádku, je stanovena níže uvedenými ustanoveními zákonů.



Ilustrační foto

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Dle tohoto zákona musí hospodařit na zemědělském půdním fondu vlastníci nebo nájemci pozemků tak, aby neznečišťovali půdu a tím potravní řetězec a zdroje pitné vody škodlivými látkami ohrožujícími zdraví nebo život lidí

a existenci živých organismů, nepoškozovali okolní pozemky a příznivé fyzikální, biologické a chemické vlastnosti půdy a chránili obdělávané pozemky podle schválených projektů pozemkových úprav.

Zákon č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, který v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a) zakotvuje povinnost zjišťovat a omezovat výskyt a šíření škodlivých organismů včetně plevelů tak, aby nevznikla škoda jiným osobám nebo nedošlo k poškození životního prostředí anebo k ohrožení zdraví lidí nebo zvířat.

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, § 58 odst. 2. Podle něj může obec uložit pokutu až do výše 100 000 Kč právnické osobě a fyzické osobě, která je podnikatelem, která neudržuje čistotu a pořádek na pozemku, který užívá nebo vlastní, tak, že naruší vzhled obce.

Zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích, § 47b, odst. 1. Přestupku se dopustí ten, kdo neudržuje čistotu a pořádek na svém nebo jím užívaném pozemku tak, že naruší vzhled obce. Za přestupek podle odstavce 1 může obec uložit pokutu až do výše 10 000 Kč.

Zaplevelené a zarostlé pozemky nejenom kazí vzhled obce, dochází k šíření semen plevelů na okolní pozemky, ale také škodí alergikům.

Mgr. Olga Stuchlíková

OHLÉDNUTÍ ZA ...

... akcí „Uklid’me Česko – uklid’me Domanín“

Krásné počasí přálo páteční dubnové akci, při které členové Mysliveckého spolku Pláně - Domanín posbírali odpad v okolí silnic ve všech směrech z Domanína. Myslivci, stejně jako každý rok, naplnili odpadem všeho druhu (hlavně plechovkami, plastovými láhvemi, pneumatikami aj.) pět přívěsných vozíků.



Na myslivce v sobotu navázali dobrovolníci, kterých se sešlo opravdu mnoho. Řady významně posílilo Výcvikové canisterapeutické sdružení Hafík z.s. v čele s jeho předsedkyní Mgr. Jarkou Bickovou, Ph.D. Za účast a pomoc jim velice děkujeme. Akci již podruhé pořádal Spolek Domanínských maminek za podpory obce. U obecního úřadu byly rozdány rukavice, pytle na odpadky, samolepky s logem akce a mohlo se začít ...



S ohledem na malé účastníky a psi kamarády byly zvolené trasy převážně mimo silnice. První skupina „Hafík“ sbírala odpadky od obecního úřadu – Hůrky – Prostřední rybník – sportovní areál. Druhá skupina šla od obecního úřadu – slepík – Obecní rybník – Vejhon – cesta od vodojemu ke koupališti. Třetí skupina měla na starosti Vrchy – od hrobky – Ostende – část stezky kolem Světa – odměnská alej.

Skupiny byly, co se týče množství nasbíraného odpadu, podobně úspěšné, jako myslivci. Kromě skupiny „Hafík“, která měla naplánovaný vlastní program, se skupiny sešly na koupališti, kde na všechny účastníky čekal rozdělaný oheň, buřty, další občerstvení a pohodová atmosféra. Dubnové počasí nám přichystalo opravdové léto a byl problém děti u koupaliště uhlídat 😊.

Děkujeme všem, kteří se na úspěšné akci podíleli.



MVDr. Veronika Pouzarová, Ing. Jaroslava Žemličková



DOMANÍNSKÝ ZPRAVODAJ

Název: Domanínský zpravodaj | **Periodický tisk územního samosprávného celku** | **Vydavatel:** obec Domanín, 379 01 Domanín 33, IČ: 005 12 966, www.obec-domanin.cz | **Číslo:** 5/2024 | **Uzávěrka:** 23. 4. 2024, 18:00 hodin | **Den vydání:** 1. 5. 2024 | **Místo vydávání:** Domanín | **Evidenční číslo přidělené MK ČR:** E 14831 ze dne 29. 10. 2003 | **Periodicita:** 12 | **Redakční rada:** Mgr. Olga Stuchlíková, Ing. Jan Bicek, Daniel Hamr, Jana Chmelová, Alena Ptáčková | **Kontakt:** Irena Hantová, šéfredaktorka, 725 108 828, zpravodaj@obec-domanin.cz